

# Byggestyring/Rådgivning

Uanset hvor grundigt et byggeprojekt er tegnet, beskrevet og planlagt, kan der ske uforudsete ting undervejs i byggeriet. Hvis både budget og tidsplan skal holdes, kræver det præcis styring af byggeriet, og du eller din rådgiver skal også føre tilsyn for at sikre, at byggeriet lever op til det aftalte.

I den daglige ledelse af byggeriet skal det sikres, at byggeriet følger tegninger og beskrivelser, De forskellige håndværkeres indsats skal ledes og koordineres på byggepladsen.

Hvis der er tale om en hovedentreprise eller totalentreprise, vil det normalt være entreprenøren eller en byggeleder, der er udpeget af entreprenøren, som står for byggestyringen.

Er der tale om en fagentreprise, vil det være dig eller din rådgiver, som står for den overordnede ledelse af byggeriet. Det er en kompliceret og tidskrævende opgave, især når det drejer sig om større projekter som tilbygning, nybygning eller større ombygninger, hvor der indgår flere forskellige slags håndværkere.

Ved korrekt byggestyring er der fokus på følgende elementer:

*Byggemøder*

*Tegninger*

*Økonomioverslag*

*Tidsplan*

*Beskrivelse*

*Afleveringsforretning*

*Tilsyn med byggeriet*



**Tømremester & Byggerådgiver**  
Carsten Zacho

**Tlf.: 60 72 29 05**

[www.zachobyg.dk](http://www.zachobyg.dk)

[cz@zachobyg.dk](mailto:cz@zachobyg.dk)